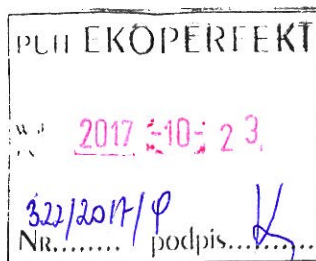


**WÓJT GMINY
TOPÓŁKA**
87-875 Topólka

RGiP.6220.8.2017.AJ7



Topólka dnia 17.10.2017r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r., poz. 1257 – tekst jednolity z późn. zmianami), działając z urzędu, **Wójt Gminy Topólka**

POSTANAWIA

Zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **rozbudowie zakładu produkcyjnego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną** na nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr ewid.: 140; 141; 142; 143 i 144 obręb Nr 0007 Czamaninek, położonej w we wsi **Czamaninek gm. Topólka**, prowadzone na wniosek PUH EkoPerfekt Iwona Kowalska, ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski, działającego w imieniu firmy CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Sadowski Czesław, Czamaninek 2, 87-875 Topólka, **do czasu opracowania przez Inwestora i doręczenia tutejszemu Organowi raportu o oddziaływaniu tegoż przedsięwzięcia na środowisko.**

UZASADNIENIE

Prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **rozbudowie zakładu produkcyjnego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną** na nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr ewid.: 140; 141; 142; 143 i 144 obręb Nr 0007 Czamaninek, położonej w we wsi **Czamaninek gm. Topólka**, na wniosek PUH EkoPerfekt Iwona Kowalska, ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski, działającego w imieniu firmy CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Sadowski Czesław, Czamaninek 2, 87-875 Topólka, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, **Wójt Gminy Topólka** uznał, że dla tegoż przedsięwzięcia **konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.**

Działając na podstawie art. 63 ust. 1 i art. 65 ustawy z dnia 3 października 2008r r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 353 z późn. zmianami), postanowieniem z dnia 13.10.2017r., znak: RGiP.6220.8.2017.AJ6 został nałożony na Inwestorów obowiązek sporządzenia i doręczenia tutejszemu Organowi **raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko**, określając jednocześnie jego zakres.

Do czasu doręczenia raportu, wszelkie czynności urzędowe związane z niniejszym postępowaniem administracyjnym stały się bezprzedmiotowe, wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

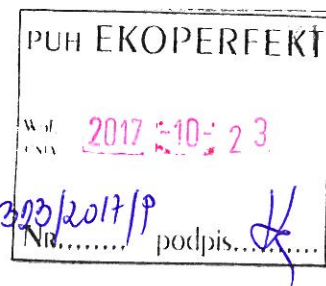
Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Wójta Gminy Topólka w terminie 7 dni od daty doręczenia.



Z up. WÓJTA
KIEROWNIK
Ref. Rozwoju Gospodarczego i Promocji
Andrzej Jarzynowski

Otrzymują:

1. PUH EkoPerfekt Iwona Kowalska, ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski;
2. Państwo Danuta i Czesław Sadowscy, Czamaninek 2, 87-875 Topólka;
3. Pani Grażyna Przybysz, Czamaninek 4, 87-875 Topólka;
4. Pan Radosław Przybysz Galonki 6, 87-875 Topólka;
5. Pan Waldemar Sadowski, Czamaninek 6, 87-875 Topólka;
6. Pan Rafał Ratajczyk, Czamaninek 5, 87-875 Topólka;
7. SKARB PAŃSTWA – Starosta Radziejowski;
8. Gmina Topólka Ref. Administracyjno-Gospodarczy;
9. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Topólka;
10. BIP Gminy Topólka: www.bip.topolka.pl , zakładka *ochrona środowiska*;
11. Tablica ogłoszeń sołectwa Czamaninek;
12. Miejsce realizacji planowanego zamierzenia;
13. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy;
14. PPIS w Radziejowie;
15. a/a.



RGiP.6220.8.2017.AJ6

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 63 ust. 1 i art. 65 ustawy z dnia 3 października 2008r r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 353 z późn. zmianami) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **PUH EkoPerfekt Iwona Kowalska, ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski**, działającego w imieniu firmy **CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Sadowski Czesław, Czamaninek 2, 87-875 Topólka**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **rozbudowie zakładu produkcyjnego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr ewid.: 140; 141; 142; 143 i 144 obręb Nr 0007 Czamaninek**, położonej w we wsi Czamaninek gm. Topólka, Wójt Gminy Topólka

P o s t a n a w i a

- Uznać, że dla powyższego przedsięwzięcia jest obowiązek przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uznać potrzebę sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
 - Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 1-3, pkt 5-9, pkt 11-15 i pkt 17-20 oraz ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 353 z późn. zmianami) zwanej dalej w skrócie uouioś.
- I. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2b uouioś wskazuje zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przeprowadzenie w raporcie:
1. Analizy zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów objętych planowanym przedsięwzięciem oraz terenów znajdujących się w obszarze jego oddziaływania.

2. Analizy zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne, w szczególności wzrost zawartości pyłów zawieszonych oraz wskazanie skutecznych sposobów i metod ich ograniczania w zależności od uwarunkowań lokalnych i atmosferycznych
3. Oceny warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym przedstawienie informacji dotyczącej warstw wodonośnych i ich izolacji, a także oceny wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na jednolite części wód, w ramach której należy m.in. zidentyfikować stan wód oraz określić zakres potencjalnych zmian jakości wód i stosunków wodnych.
4. Oceny planowanych zadań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami.
5. Analizy wpływu realizacji przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich.

II. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2c uouioś wskazuje następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

1. W zakresie klimatu akustycznego należy:
 - 1) Przeprowadzić identyfikację i klasyfikację terenów chronionych przed hałasem w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku zgodnie z art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.). Prowadzący postępowanie powinien dokonać klasyfikacji terenów na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 j.t.), w strefie 200 m od granicy przedmiotowej nieruchomości.
 - 2) Przeprowadzić analizę akustyczną w porze dnia. Analiza akustyczna musi zawierać:
 - aktualny stan klimatu akustycznego,
 - metodę prognostyczną (metodyki referencyjnej) oraz charakterystykę zastosowanego narzędzia obliczeniowego (np. programu komputerowego),
 - opis przyjętych założeń i danych wejściowych do obliczeń, w tym wytypowanie i klasyfikację źródeł hałasu znajdujących się na terenie przedsięwzięcia (ilość, moc, wysokość, lokalizację źródeł, obiekty ekranujące, wskaźnik gruntu itp.),
 - wyniki obliczeń w postaci tabelarycznej i graficznej (czytelna skala, odpowiednio dobrana siatka obliczeniowa) – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego;
 - punkty obliczeniowe (receptyjne) przy najbliższych terenach chronionych akustycznie;
 - sposoby ograniczenia i minimalizacji emisji hałasu do środowiska (np. w postaci rozwiązań organizacyjnych i technicznych zabezpieczeń przeciwhałasowych, tj. zmiana lokalizacji wjazdu/wyjazdu (przywóz surowców, wywóz gotowego produktu).
2. W zakresie ochrony powietrza należy:
 - 1) ocenić oddziaływanie planowanego zamierzenia na powietrze atmosferyczne wraz z rozwiązaniami chroniącymi środowisko, na etapie jego budowy i eksploatacji;
 - 2) przedstawić obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu dla

przedsięwzięcia. Należy określić najwyższą wartość stężeń zanieczyszczeń poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Obliczenia należy przedstawić w formie tabelarycznej i graficznej wraz z przyjętym tokiem obliczeń;

- 3) przeanalizować oddziaływanie zamierzenia związanego ze zmianami klimatu (mitygacja – łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do tych zmian), na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego.

3. W zakresie jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych należy:

- 1) przedstawić podstawowe dane na temat warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji,
- 2) przeprowadzić analizę usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikować cele środowiskowe dla wód, na które planowane przedsięwzięcie mogłoby oddziaływać, zgodnie z art. 38d, 38e i ew. 38f ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.), w kontekście art. 81 ust. 3 ustawy,
- 3) wskazać, czy i w jaki sposób przedsięwzięcie będzie oddziaływać na ww. cele.
- 4) podać sposoby zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

4. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej należy:

- 1) omówić skąd pobierana będzie woda, na jakie cele będzie używana;
- 2) wskazać rodzaje ścieków jakie będą powstawały, dokąd zostaną odprowadzane i czy będą wymagały podczyszczenia itp.;
- 3) przeanalizować alternatywny sposób rozwiązania gospodarki ściekowej względem zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, tj. możliwości podłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej lub przedłożenie potwierdzenia gestora sieci o braku takiej możliwości;
- 4) przedstawić analizę możliwych zagrożeń powstania szkody w środowisku, w tym możliwości zanieczyszczenia wód na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia;
- 5) przeanalizować planowane przedsięwzięcie polegające na wykonaniu ujęcia wody pod względem fałszyfikalności w ramach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. Inwestycja polegająca na wykonaniu ujęcia wody, jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 70 bądź 71 ww. rozporządzenia.
- 6) W przypadku osiągnięcia parametrów, o których mowa w ww. rozporządzeniu, w opracowywanym raporcie należy uwzględnić:
 - podstawowe informacje na temat planowanego ujęcia wody (głębokość studni, wydajność, ujmowany poziom wodonośny, sposób wykonania wiercenia, zabezpieczenie ujęcia, sposób postępowania z odpadami itp.);
 - informację na temat warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji;
 - lokalizację innych studni lub miejsc poboru wody podziemnej (w tym na potrzeby zaopatrzenia ludności), w pobliżu usytuowania inwestycji wraz z informacją, czy istniejące w pobliżu studnie ujmują ten sam poziom wodonośny;
 - omówienie oddziaływania skumulowanego z istniejącymi w sąsiedztwie i planowanymi studniami (np. w wyniku nakładania się lejów depresji). Ocena oddziaływań skumulowanych powinna dotyczyć wpływów związanych z

- narastającymi zmianami wynikającymi ze zsumowania wpływów powodowanych przez istniejące lub dające się przewidzieć działania;
- uzasadnienie konieczności wykonania własnego ujęcia wód podziemnych oraz przeanalizowanie możliwości podłączenia do gminnej sieci wodociągowej.
5. W zakresie gospodarki odpadami należy:
- 1) podać rodzaje i szacowane ilości odpadów (według ich kodu), powstających na etapie prowadzenia prac budowlanych oraz eksploatacji zadania,
 - 2) wskazać sposoby (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsca ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.),
 - 3) określić sposób dalszego postępowania z wytworzonymi odpadami.
6. W zakresie środowiska przyrodniczego:
- 1) dokonać oceny wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na: formy ochrony przyrody, gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
 - 2) przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych.
- Metody oraz terminy badań należy dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji oraz uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie, np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOŚ. Zebranie wyników powinno być przeprowadzone w okresie zgodnym z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.
7. W zakresie lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich należy:
- 1) przedłożyć analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji;
 - 2) przedstawić oddziaływanie skumulowane zamierzenia z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami w sąsiedztwie analizowanego terenu.

UZASADNIENIE

PUH EkoPerfekt Iwona Kowalska, ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski, działające w imieniu firmy CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Sadowski Czesław, Czamaninek 2, 87-875 Topólka, w dniu 12.09.2017r., złożyło do Wójta Gminy Topólka wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego **na rozbudowie zakładu produkcyjnego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną** na nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr ewid.: 140; 141; 142; 143 i 144 obręb **Nr 0007 Czamaninek**, położonej w we wsi **Czamaninek gm. Topólka**.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg planowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U z 2016r., poz. 71): „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia

wymienionego w ust. 1 (...)", w związku z § 3 ust. 1 tegoż rozporządzenia:

- pkt 21 – „instalacje do produkcji betonu w ilości nie mniejszej niż 15 t na dobę”;
- pkt 52 lit. b - „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Planowana inwestycja polega na rozbudowie istniejącego zakładu produkcyjnego o budowę nowej hali produkcyjnej, dwóch węzłów betoniarskich o wydajności 50 m³/h każdy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Zakład CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych zajmuje się produkcją oraz sprzedażą materiałów budowlanych, tj. różnego rodzaju pustaków, bloczków fundamentowych oraz kształtek wieńcowych.

Zakres planowanego przedsięwzięcia zostanie podzielony na 2 etapy. Pierwszy z nich obejmuje:

1. budowę nowej hali produkcyjnej,
2. zainstalowanie:
 - linii mokrej – wibroprasa wielofunkcyjna do produkcji pustaków,
 - urządzeń piętrzących i rozpiętrujących,
 - urządzeń pomocniczych jak owijarka automatyczna, czy robot pakujący,
 - systemu regałowego, w celu magazynowania gotowych pustaków,
3. budowa betonowni, w której znajdował się będzie węzeł betoniarski o wydajności 50 m³/h, w skład którego wejdzie:
 - sześciokomorowy dozownik kruszyw,
 - 3 silosy cementu o pojemności 120 ton każdy,
 - mieszarka planetarna SPM3750,
 - przenośniki taśmowe,
 - dozownik chemii płynnej,
 - filtr silosów,
 - systemy naważania oraz kontroli poziomu surowców,
4. budowę nowych utwardzeń terenu inwestycji,
5. budowę dwóch studni głębinowych w celu zaopatrzenia w wodę na cele technologiczne,
6. budowę sieci kanalizacji deszczowej z terenu działek nr ewid. 143, 144,
7. wykonanie przyłączy projektowanej instalacji do sieci energetycznej i wodociągowej.

Z kolei w etapie 2 inwestycji planuje się:

1. budowę betonowni, w której znajdował się będzie węzeł betoniarski o wydajności 50 m³/h, w skład którego wejdzie:
 - sześciokomorowy dozownik kruszyw,
 - 3 silosy cementu o pojemności 120 ton każdy,
 - mieszarka planetarna SPM3750,
 - przenośniki taśmowe,
 - dozownik chemii płynnej,
 - filtr silosów,

- systemy naważania oraz kontroli poziomu surowców,
2. zainstalowanie linii do produkcji płyt i belek sprężonych oraz prefabrykatów żelbetowych.

Obecnie zakład produkuje ok. 16 000 szt. dziennie różnego rodzaju pustaków betonowych, zaś po rozbudowie chce zwiększyć swoją produkcję o dodatkowe 24 000 szt./dzień.

Aktualnie na terenie zakładu znajdują się dwa węzły betoniarskie o wydajności:

- max. godzinowa wydajność mieszarki II wynosi ok. 20 m³/h,
- max. godzinowa wydajność mieszarki I wynosi ok. 30 m³/h.

Realizacja inwestycji przewiduje budowę dodatkowych dwóch węzłów betoniarskich o wydajności 50 m³/h, każdy. Przy uwzględnieniu już istniejących urządzeń łączna wydajność wszystkich węzłów betoniarskich będą na poziomie 150 m³/h.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie w miejscowości Czamaninek, gmina Topólka na działkach o nr ewid.: 140, 141, 142, 143, 144 (obręb: 0007). Całkowita powierzchnia działek wynosi 5,88 ha, tj. 58 800 m².

Analizowane nieruchomości nie są objęte ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W bezpośrednim sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się:

- od północy – droga, a dalej zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne,
- od wschodu – tereny niezagospodarowane, a dalej zabudowa mieszkaniowa i tereny rolne,
- od południa – droga, a dalej tereny niezagospodarowane oraz rolne,
- od zachodu – tereny niezagospodarowane, a dalej teren stacji paliw. Dodatkowo droga, a za nią tereny rolne.

Najbliższe tereny chronione akustycznie, zgodnie z ogólnie dostępnym portalem (www.geoportal.gov.pl) znajdują się w niedużej odległości tj. ok. 10-20 m od granic zakładu, po przeciwnej stronie drogi gminnej. Jak wynika z mapy sytuacyjnej załączonej do Kip wjazd i wyjazd zlokalizowany będzie na wprost najbliższej zabudowy chronionej akustycznie.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zważywszy na fakt, iż realizacja zamierzenia związana będzie z produkcją ok. 40000 szt./dobę asortymentów betonowych (obecnie 16000 szt./dobę) oraz uzyskanie łącznej max. wydajności wszystkich węzłów betoniarskich na poziomie 150 m³/h (obecnie 50 m³/h) uznano, iż projektowane zadanie będzie znaczącym źródłem emisji hałasu, jak również zanieczyszczeń do powietrza. Ponadto, wiąże się z potencjalnym zagrożeniem zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, a także gleby.

Istotnym w przedmiotowej sprawie jest fakt, że planowane przedsięwzięcie będzie położone w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Z uwagi na jego

rodzaj i dużą skalę, a co za tym idzie szerokie spektrum oddziaływań na poszczególne elementy środowiska (zwłaszcza klimat akustyczny i powietrze) należy przeanalizować inwestycję w świetle obowiązujących norm prawnych oraz ustalić szczegółowe warunki jej realizacji i eksploatacji. W związku z powyższym stwierdzono, iż dla planowanego przedsięwzięcia przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu jest konieczne.

W opracowywanym raporcie należy dokonać oceny i omówić oddziaływanie zamierzenia na klimat akustyczny i powietrze. Do raportu dołączyć należy materiały kartograficzne ustalające granice poszczególnych kategorii terenów objętych ochroną akustyczną, sporządzone na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku wyznaczone zgodnie z art. 115 ww. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Autorzy raportu muszą zapewnić: jak najlepszy stan akustyczny środowiska, za który uznaje się osiągnięcie co najmniej poziomu hałasu dopuszczalnego, określonego w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz jak najlepszej jakości powietrza, za który uznaje się nieprzekraczanie dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1031).

W przypadku jeśli sporządzone w ramach raportu analizy: akustyczna oraz rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wykażą, że wartości poziomu hałasu oraz substancji w powietrzu będą zbliżone do dopuszczalnych, organ wydający decyzję środowiskową rozważy możliwość nałożenia w decyzji środowiskowej obowiązku przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

Realizacja inwestycji niesie za sobą możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych, dlatego raport powinien określić usytuowanie przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikować cele środowiskowe dla wód, na które mogłoby ono oddziaływać, zgodnie z art. 38d, 38e i ew. 38f ww. ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne. Art. 81 ust. 3 uouioś zobowiązuje organ wydający decyzję środowiskową do odmowy wydania zgody na realizację przedsięwzięcia, jeżeli z oceny oddziaływania na środowisko wynika, że przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 38 j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne. W związku z powyższym raport powinien zawierać podstawowe informacje na temat warunków gruntowych i hydrogeologicznych terenu oraz rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej. Ponadto w tworzonym dokumencie należy napisać jak głęboko będą realizowane wykopy i czy będą wymagały odwodnienia, określić sposoby zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz odnieść się do projektowanego ujęcia wody, poprzez przeanalizowanie możliwości zakwalifikowania przedmiotowego zamierzenia, zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt 70 i 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 j.t.). W przypadku osiągnięcia parametrów, o których mowa w ww. rozporządzeniu, należy odnieść się do: wskazania podstawowych parametrów ujęcia tj. teoretycznego zasięgu leja depresji (R); maksymalnego zapotrzebowania na wodę (godzinowe/dobowe); poinformowania z jakiego poziomu wodonośnego pobierana będzie woda; powierzchni terenu stale zajętego przez wykonaną studnię wraz z jej obudową, podstawowych informacji na temat warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych oraz ich izolacji,

omówić oddziaływanie skumulowane z istniejącymi w sąsiedztwie i planowanymi studniami, poprzez analizę możliwości nakładania się lejów depresji, wpływu na stosunki wodne w okolicy i ewentualne pogorszenie zaopatrzenia w wodę innych podmiotów. Ocena oddziaływań skumulowanych powinna dotyczyć oddziaływań związanych z narastającymi zmianami wynikającymi ze zsumowania wpływów powodowanych przez istniejące lub dające się przewidzieć działania; lokalizacji (na załączniku mapowym) innych studni lub miejsc poboru wody podziemnej (w tym na potrzeby zaopatrzenia ludności), w pobliżu usytuowania inwestycji, wraz z podaniem ich głębokości i informacją, czy istniejące w pobliżu studnie ujmują ten sam poziom wodonośny; kierunku spływu wód podziemnych (kierunek główny i kierunki lokalne wymuszone wodami powierzchniowymi). Ponadto należy przedstawić uzasadnienie konieczności wykonania własnego ujęcia wód podziemnych oraz przeanalizowanie możliwości podłączenia do gminnej sieci wodociągowej.

Podczas eksploatacji inwestycji powstaną odpady, w tym odpady niebezpieczne, w związku z tym raport winien zawierać informacje na temat rodzaju powstałych odpadów; sposobów (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsc ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.), a także określać sposób dalszego postępowania z nimi.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Teren inwestycji jest częściowo zagospodarowany, a w części wykorzystywany rolniczo. W celu dokonania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze niezbędne jest omówienie w raporcie skutków realizacji przedsięwzięcia na gatunki (w szczególności objęte ochroną) i ich siedliska oraz przeprowadzenie badań terenowych w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Topólka wystąpił o opinię dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia, do:

1. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, który pismem z dnia 29 września 2017r. Nr N.NZ-40-5-6-2/2017, L.dz. 6674/17 (data wpływu – 02.10.2017r.) uznał, że dla powyższego przedsięwzięcia **istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.**
2. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, który pismem z dnia 29 września 2017r. Nr WOO.4240.522.2017.AG (data wpływu – 04.10.2017r.) uznał, że dla powyższego przedsięwzięcia **istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz stwierdził potrzebę sporządzenia raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko, określając jednocześnie jego zakres.**

Kierując się zasadą przezorności, biorąc pod uwagę opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w

Radziejowie, skalę obiektu, charakter przedsięwzięcia, bliskość zabudowy mieszkaniowej, stwierdzono, że wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania tegoż przedsięwzięcia na środowisko. Procedura oceny oddziaływania na środowisko umożliwia przeprowadzenie konsultacji społecznych i jest elementem, który może ograniczyć konflikty i pomóc w akceptacji społecznej dla realizacji planowanej inwestycji.

Jednocześnie biorąc pod uwagę usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz stanowisko RDOŚ w sprawie zakresu raportu, zgodnie z art. 68 ustawy ustalą zakres raportu odstępując od wymagań co do jego zawartości, o których mowa w art. 66 ust. 1 pkt 4, 10 i 16.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy opracować i złożyć w tutejszym Urzędzie w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej - na płycie CD.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Wójta Gminy Topólka w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.



Z up. WÓJTA
KIEROWNIK
Ref. Rozwoju Gospodarczego i Promocji
Andrzej Jarzynowski

Otrzymują:

1. PUH EkoPerfekt Iwona Kowalska, ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski;
2. Państwo Danuta i Czesław Sadowscy, Czamaninek 2, 87-875 Topólka;
3. Pani Grażyna Przybysz, Czamaninek 4, 87-875 Topólka;
4. Pan Radosław Przybysz Galonki 6, 87-875 Topólka;
5. Pan Waldemar Sadowski, Czamaninek 6, 87-875 Topólka;
6. Pan Rafał Ratajczyk, Czamaninek 5, 87-875 Topólka;
7. SKARB PAŃSTWA – Starosta Radziejowski;
8. Gmina Topólka Ref. Administracyjno-Gospodarczy;
9. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Topólka;
10. BIP Gminy Topólka: www.bip.topolka.pl , zakładka *ochrona środowiska*;
11. Tablica ogłoszeń sołectwa Czamaninek;
12. Miejsce realizacji planowanego zamierzenia;
13. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy;
14. PPIS w Radziejowie;
15. a/a.

